



Thomas Sjøvold	styreleder
Kari Agnor	nestleder
Halvor Glenne	
Nina Ramberg	
Gudmund Nyrud	
Renate Berner	ansattes representant

Dato: 12.mars 2015

Møteinnkalling styremøte nr 2/15

Sted: Kveldroveien 4, Vinterbro
Dato: 18.mars 2015 kl. 08.20

Saksliste:

9/15	Forslag til Selskapsstrategi for Follo Ren IKS
10/15	Målstyring 2015
11/15	Farlig avfall bygg på Teigen og Bølstad
12/15	Årsmeldingen 2014

Orienteringssak:

- Selskapsavtalen for Follo Ren IKS – behov for endringer i eget notat

Forfall meldes på tlf: [05660](tel:05660)/post@folloren.no

Thomas Sjøvold
Styreleder

9/15 Forslag til selskapsstrategi for Follo Ren IKS

Vedlegg 1 sak 9/15 Forslag til Selskapsstrategi for Follo Ren IKS

Forslag til styrevedtak:

Forslaget til selskapsstrategi for Follo Ren IKS oversendes representantskapet til behandling. Styret anbefaler at eierkommunene kommer med synspunkter og uttalelser før endelig behandling i styret og representantskapet høsten 2015.

Saksopplysninger:

Selskapet har de siste to årene jobbet med å få frem en ny selskapsstrategi for Follo Ren IKS. Selskapsstrategien bygger på mandat og oppgaver som er beskrevet i Follo Rens selskapsavtale. Den nye selskapsstrategien anbefales å være eierkommunenes omforente avfallsstrategi. Det anbefales videre at selskapsstrategien oppdateres minst en gang per valgperiode og vedtas av representantskapet.

10/15 Målstyring 2015

Vedlegg 1 sak 10/15 Målstyring 2015

Forslag til styrevedtak:

Styret vedtar målstyringsdokumentet for 2015.

Saksopplysninger:

Follo Ren har for 2015 en satsning på fem fokusområder som samstemmer med ny selskapsstrategi og føringene som ligger i selskapsavtalen. Fokusområdene er: kommunikasjon og kundeservice, økonomi, samfunn og miljø, organisasjonskultur og organisasjonsutvikling, samarbeide med eierne og andre avfallsaktører.

Hvert fokusområde har et hovedmål med enten ett eller flere målbare mål. Målene gjenspeiler hvordan selskapet skal arbeide i 2015. I tillegg til det vedlagte overordnede målstyringsdokumentet er det mange underliggende og detaljerte mål som de enkelte avdelingene skal styre mot.

11/15 Farlig avfall bygg på Teigen og Bølstad**Forslag til styrevedtak:**

Styret vedtar å gjøre en budsjettendring i investeringsbudsjettet slik at det bygges et farlig avfallsbygg med lager på Teigen i 2015 med en investeringsramme på kr 3,0 millioner inkludert 20 % usikkerhetsmargin.

Styret godkjenner låneopptak på maks 3,0 millioner med 20 års avskrivningstid for bygging av farlig avfallsbygg på Teigen.

Bakgrunn:

Follo Ren IKS er forpliktet til å ta imot farlig avfall fra innbyggere og mindre mengder fra næringslivet i eierkommunene. For å kunne ta imot, sortere, lagre, registrere, merke og sikre denne type avfall er det nødvendig å ha lokaliteter som tilfredsstiller krav til sikkert arbeidsmiljø, krav til brannsikkerhet, krav til sikring mot forurensning, sikring mot innbrudd osv. Nye krav om elektronisk merking og kartotekføring av det farlige avfallet må også igangsettes i løpet av kort tid.

Follo Ren IKS har i dag tre gjenvinningsstasjoner som alle har samme løsningen for mottak av farlig avfall. Disse installasjonene er 15 år gamle og kan sammenlignes med enkle skur. De er basert på to containere som er satt sammen slik at man har en «disk» der kundene setter fra seg avfallet og et lager og sorteringsrom på ca. 35 m². Av tekniske installasjoner er det lys og et enkelt viftesystem, men ikke vann, varme eller «kontorplass» for obligatorisk registrering. Høyden under taket er lavere enn tillatt etter dagens krav til en arbeidsplass og mangel av nød-dusj ved en kjemikalieulykke er påpekt under vernerundene.

Containerløsningene er i dag i en dårlig forfatning. Farlig avfallsmengdene har økt med 60 % de siste 5 årene og mengden var i 2014 ca. 550 tonn til sammen på de tre stasjonene. Det er i dag behov for langt større arealer for mottak, sortering og lagring enn for få år siden. I tillegg til «vanlig» farlig avfall som f.eks. kjemikalier er det også krav til oppbevaring av andre kategorier farlig avfall. Vinduer med PCB og klorparafiner og EE-avfall (elektronisk avfall) skal lagres under tak. Dette løses i dag med løse frittstående containere med sidedører.

Saksinformasjon:

Follo Ren IKS la inn i sine budsjetter for 2014 en investering for nye avfallsbygg på Teigen og Bølstad. På Oppegård gjenvinningsstasjon ligger nytt farlig avfallsbygg som en integrert del av den planlagte nye ombyggingen av hele stasjonen. I påvente av en politisk beslutning om bygging av ny stasjon har Follo Ren ikke tatt denne med i sine planer, selv om behovet for en ny løsning der er den samme som på de to andre stasjonene.

Follo Ren IKS har i sine budsjetter fra 2013 basert seg på enkle og rimelige bygg med større arealer enn dagens 35 m². Budsjettprisen på kr 1.250 000 per stykk var basert på bygging av et garasjepreget bygg. Under detaljplanleggingen er det framkommet nye opplysninger om krav til arbeidsplassens utforming fra Arbeidstilsynet, sikkerhet, brann og forurensning enn opprinnelig forutsatt. Krav til

ventilasjonsystemer for avgasser og nye byggeforskrifter gjør at et nytt bygg ikke kan bygges som et garasje-/lagerbygg. I tillegg er det stor sannsynlighet for at det må installeres et minirensesanlegg på Teigen. Under planleggingen er det også kommet gode argumenter for å forlenge farlig avfallsbygget med ca. 80m² med tak, enkle uisolerte vegger, gitterport og asfaltgulv for oppbevaring av vinduer med PCP og klorparafiner. Nye regler for oppbevaring av EE-avfall under tak og sikring mot tyveri er nå på høring hos Miljødirektoratet og vil sannsynligvis bli vedtatt i den nye forskriften. Follo Ren IKS vil med et nytt bygg og utvidet lagringskapasitet under tak, til fredsstille myndighetenes krav til oppbevaring og sikkerhet for fremtiden. Denne løsningen vil også forbedre dagens «rotete» og upraktiske løsninger på stasjonene og sikre bedre driftsmiljø for de ansatte. Kundene på stasjonene vil også oppleve en fordel med bedre organisering og lettere tilgjengelighet ved levering.

De to nye byggene på henholdsvis Teigen og Bølstad er tegnet ferdige og klare for å legges ut på anbud. Et rådgivende konsulentfirma har benyttet dagens standardsatser for denne type bygg og estimert kostandene til å være kr 2,5 millioner på Teigen og kr 2,0 millioner på Bølstad. Den største forskjellen mellom de to byggene er at på Teigen må bygningen være frittstående som igjen medfører fordyrende infrastruktur som vann, avløp, strøm, sikkerhetssystemer, grunnarbeider osv. På Bølstad vil det nye bygget bli bygget som et påbygg til dagens hovedbygg.

Teknisk er byggene planlagt med 65 m² for mottak og sortering og 36 m² kaldt lager til mellomlagring og oppbevaring. Mottaksdelen er isolert med en beregnet romtemperatur på ca. 10 grader på vinterstid. Det vil bli installert ventilasjon med undertrykk og med punktavsug over kjemikalietønnene. Gulvet vil bli støpt med et fall slik at 1 m³ kan samles opp ved uhell. Det vil bli installert nød-dusj og en liten kontorplass for plass til PC til elektronisk deklarerings. Mellomlager er uten varme og isolering der sortert avfall lagres fram til avhentning. Ytre «åpent» lager for oppbevaring av vinduer, EE-avfall og IBC-containere er på ca. 80m². Kundemottaket vil være innendørs og det er lagt opp til rømningsveier i henhold til dagens standard.



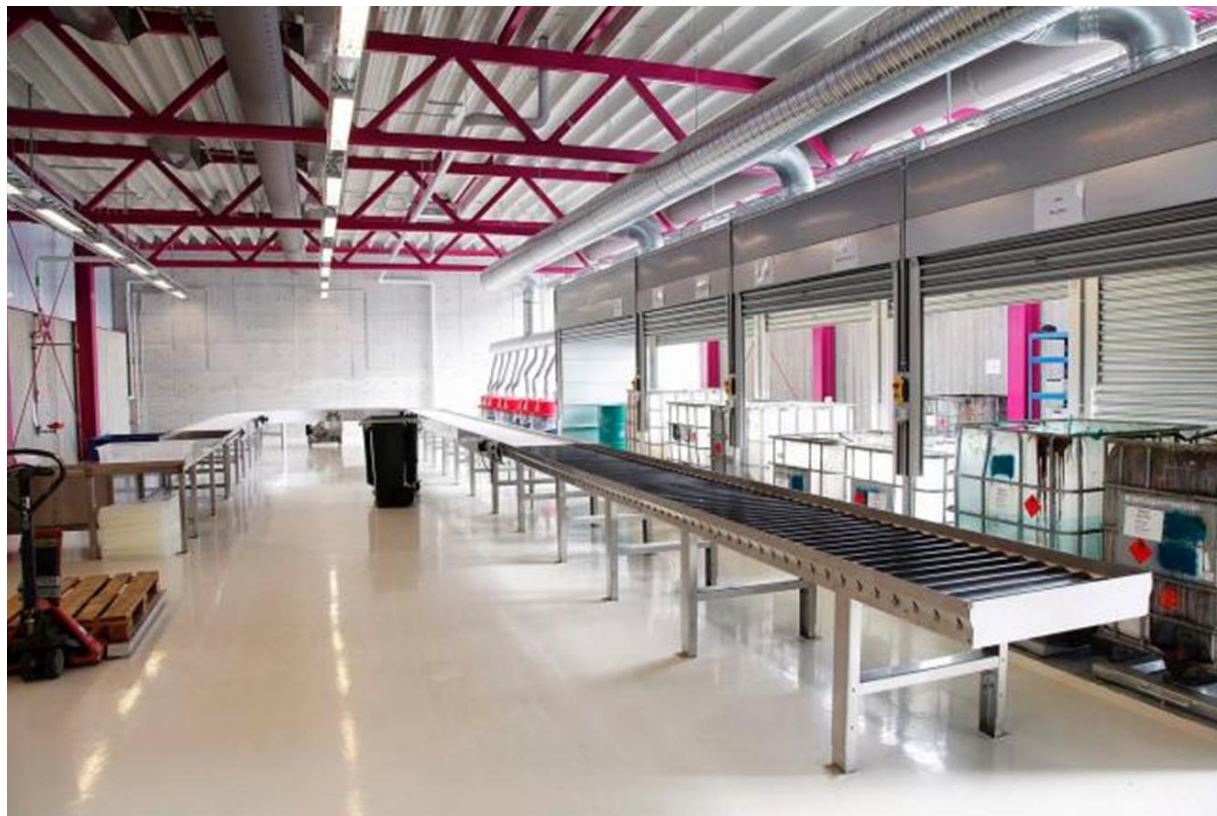
Farlig Avfall bygg Bølstad



Farlig Avfall bygg Teigen



Innvendig fra Farlig avfall bygg hos Follo Ren IKS



Farlig avfall bygg ISI Bærum kommune



Lagringsplass hos Follo Ren IKS for lovpålagt «under tak» løsning for vinduer med PCB- eller klorparafiner og for EE-avfall

Forslag til budsjettendringer og framdriftsplan:

En utredning om fremtidens gjenvinningsstasjoner i regi av Follo Ren IKS er under arbeid og vil bli fremlagt til styrebehandling i mai 2015. Et av alternativene som utpeker seg er å beholde Teigen på Nesodden som gjenvinningsstasjon, lagerplass og vedlikeholds-senter for beholdere og containere. Teigen har kapasitet frem til 2034 med hensyn til kundegrunnlag og avfallsmengder på med dagens installasjoner. Bølstad kan muligens videreutvikles til en større og mer moderne stasjon med omlastemuligheter for restavfall og eventuelt andre avfallstyper for å sikre god konkurranse ved fremtidige anbudskonkurranser. Med dette som grunnlag vil det være mest hensiktsmessig å bygge et farlig avfallsbygg på Teigen i 2015 med endrede budsjettmidler. Nytt farlig avfallsbygg på Bølstad bør vurderes dersom Bølstad skal oppgraderes og utvides i forhold til dagens løsning. Budsjettmidler for nytt farlig avfallsbygg bør derfor legges inn i 2016 budsjettet. Situasjonen på Oppegård gjenvinningsstasjon med hensyn til nødvendigheten av å få et nytt farlig avfallsmottak er kritisk, men her må man vente på en avklaring fra Oppegård kommune om de vedtar å bygge en ny stasjon.

De økonomiske konsekvensene av å bygge på Teigen i 2015 er at investeringsbudsjettet fra 2014 endres ved å slå sammen budsjettene på kr 1.250 000 fra Teigen og kr 1.250 000 fra Bølstad til kr 3.000 000 inkludert en sikkerhetsmargin på 20 %. Et låneopptak på kr 2.500 000 med avskrivningstid på 20 år og med dagens rentenivå vil belaste driftsbudsjettet med ca. kr 150 000 per år og gir en økning i renovasjonsgebyret på ca. kr 3.50 per abonnent.

Konklusjon og anbefaling:

Styret vedtar å endre investeringsbudsjettet slik at et låneopptak på maks kr 3.000 000 kan gjøres i 2015 for bygging av nytt farlig avfallsbygg på Teigen. Tilsvarende investering i nytt farlig avfallsbygg på Bølstad legges inn med kr 2.500 000 i 2016 budsjettet. Her vil det tas forbehold om at en viss utsetning kan skje dersom det vedtas å bygge om større deler av stasjonen med nye veisystemer, ramper og en eventuell omlasteinstallasjon.

12/15 Årsmeldingen 2014

Vedlegg 1 sak 12/15 Utkast til årsmelding 2014 for Follo Ren IKS

Forslag til vedtak:

Styret godkjenner vedlagte årsmelding og overlater til administrasjonen å ferdiggjøre rapporten med grafiske løsninger og layout.

Saksopplysninger:

Årsmeldingen 2014 inneholder som tidligere år basisinformasjon om Follo Ren IKS, årsregnskapet for 2014, styrets årsberetning, revisors beretning, hovedaktiviteter i selskapet i 2014 og statistikker med avfallsmengder osv.